



**Агентство
привлечения инвестиций
и развития инноваций**
Хабаровского края

680013, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 9а
ОГРН 1072706000317
ИНН/КПП 2721146842/272101001
Тел.: 8(4212) 47-31-15, 8(800) 700-19-27
E-mail: agency@invest-khv.ru
invest.khv.gov.ru

17.10.2022г. № 401

Главе Комсомольского
муниципального района
Хабаровского края

О размещении информации

Уважаемый Александр Васильевич!

Структурным подразделением автономной некоммерческой организации «Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края»- Центром «Бизнес-инкубатор» (краевой бизнес-инкубатор), расположенный по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Первостроителей, д.22, корп. 2, оказывается имущественная поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства на начальной стадии их деятельности, а также физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предоставлением в аренду на льготных условиях офисных и производственных помещений в краевом бизнес-инкубаторе на конкурсной основе на трехлетний период.

Просьба разместить на официальном сайте Комсомольского муниципального района информацию по прилагаемой форме, а также рассмотреть возможность других форм доведения этой информации до представителей малого бизнеса Комсомольского района.

Приложение: файл «Анонс о конкурсе в Центре «Бизнес-Инкубатор» АНО «АПИРИ ХК» на 3 л.

С уважением, в.р.и.о
руководителя Центра
«Бизнес-инкубатор»

И.Н. Кузнецова

исп. Скрипко Анна Владимировна (4217) 232-878



**Агентство
привлечения инвестиций
и развития инноваций**
Хабаровского края

680013, г. Хабаровск, ул. Ленинградская, д. 9а
ОГРН 1072700000317
ИНН/КПП 2721146842/272101001
Тел.: 8(4212) 47-31-15, 8 (800) 700-19-27
E-mail: agency@invest-khv.ru

Центр «Бизнес-инкубатор»

Анонс о конкурсе в Центре «Бизнес-инкубатор» АНО «АПИРИ ХК»

Объявлен шестой конкурсный отбор для размещения в краевом бизнес-инкубаторе!

Агентство привлечения инвестиций и развития инноваций Хабаровского края открыло прием заявок для проведения конкурсного отбора субъектов малого и среднего предпринимательства, а также физических лиц, применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход», для размещения в бизнес – инкубаторе в г. Комсомольске-на-Амуре.

На конкурс выставлено 13 лотов, из них 5 офисных и 8 производственных помещений. Офисы с организованной офисной инфраструктурой (мебель, оргтехника, компьютеры, доступ к сети, электронные сервисы) площадью от 33,8 до 46,6м² на втором и третьем этажах здания. Производственные участки площадью от 17,0 до 31м² в помещении мастерских на первом этаже здания.

Заявку на участие в конкурсе можно подать с 17.10.2022 по 05 декабря 2022 года 12-00 местного времени:

- в бумажном виде: в здании краевого бизнес-инкубатора по адресу: г. Комсомольск-на-Амуре, пр. Первостроителей, д.22 корп.2, офис 14, пн-пт с 9-00 до 17-00,обед с 13до 14;
- в электронном виде: через систему СБИС-online.sbis.ru – получатель АНО «АПИРИ ХК» в зашифрованном виде для пользователя Кузнецова Ирина Николаевна.

По решению конкурсной комиссии будут определены арендаторы-резиденты краевого бизнес-инкубатора.

Краевой бизнес-инкубатор создан для поддержки предпринимателей на ранней стадии их деятельности - стадии, при которой от момента государственной регистрации субъекта малого предпринимательства до подачи заявки на резидентство в бизнес-инкубаторе не должно пройти более трех лет.

Льготная ставка арендной платы за первый год составит 40% от рыночной стоимости аренды без коммунальных платежей (коммунальные платежи возмещаются дополнительно) , на второй и третий годы – 60% и 80 %. Если компания - резидент занимается производством, а также работает в IT-сфере и связи, то дополнительно применяется коэффициент 0,5 к льготной ставке арендной платы.

Полная информация о конкурсе доступна:

- на сайте бизнес инкубатора <http://knakbi.ru/>;

232-878, info@knakbi.ru

- на сайте Министерства экономического развития:

<https://minec.khabkrai.ru/events/Novosti/7213>

- на сайте портале Поддержки малого и среднего бизнеса Хабаровского края.

<https://msb.khabkrai.ru/news/izveshchenie-o-provedenii-otkrytogo-konkursa-na-pravo-zaklyucheniya-dogovorov-arendy-nedvizhimogo-im/>

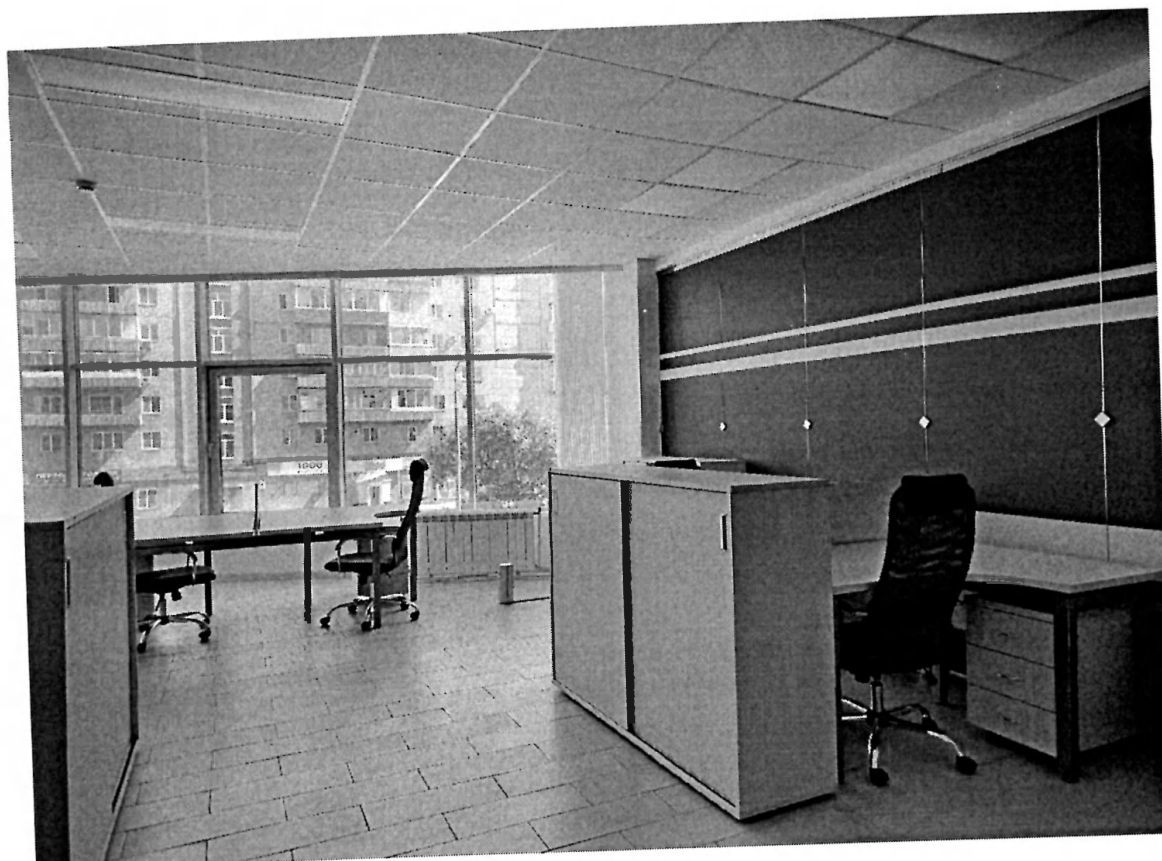
Осмотр помещений, предлагаемых к аренде, проводится по предварительному согласованию. Контактный номер телефона: +7 (4217) 23-28-78.

Картинка 1



Картинка 2





Картинка 4

